



**Stadt  
Wien**

Geschäftsgruppe  
Innovation, Stadtplanung  
und Mobilität

E-Mail: [office@freiesdonaufeld.at](mailto:office@freiesdonaufeld.at)

Rathaus  
1082 Wien  
Telefon +43 1 4000 81340  
Fax +43 1 4000 7170  
[post@ggu.wien.gv.at](mailto:post@ggu.wien.gv.at)  
[www.wien.at](http://www.wien.at)

GGI 1658833/22

Wien, 16.08.2022

Sehr geehrte Damen und Herren!

Der von Ihnen angeführte Straßenabschnitt war in der Vergangenheit für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen geöffnet und das Befahren mit Kraftfahrzeugen war für die Zufahrt zu den Betrieben und für Anrainer\*innen geduldet.

Nun wurde auf der Länge des rund 330 Meter langen Straßenabschnitts An der Schanze ONNr. 25 und 32 bis An der Schanze 52 nach ordnungsgemäßem Ansuchen durch die Bauträger\*innen eine Straßensperre bewilligt, da im genannten Bereich ein Bauprojekt umgesetzt werden soll. Auf rund 240 Meter des betreffenden Abschnitts haben die Bauträger\*innen auf Grund des Privateigentums und der Bauordnung die alleinigen Verfügungsrechte. Die verbleibenden 80 Meter befinden sich im Eigentum der Stadt Wien, allerdings wurde im Zuge der Bewilligung der Straßensperre durch die zuständige Verkehrsbehörde befunden, dass eine Offenhaltung der betreffenden 80 Meter aus verkehrstechnischer Sicht mangels Ausweich- bzw. Umkehrmöglichkeiten weder zweckmäßig noch zielführend wäre.

Die Bauträger\*innen haben bei der Verkehrsbehörde ordnungsgemäß um Bewilligung der Straßensperre angesucht. Da alle gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt waren, haben die Bewilligungswerber\*innen ein Recht auf Bewilligung.

Abschließend darf ich Sie darüber in Kenntnis setzen, dass unabhängig von der Bewilligung der Verkehrsbehörde den betroffenen Eigentümer\*innen freisteht, wie jedem anderen Privaten, über ihr Eigentum zu verfügen.

Sollten Sie weitere Fragen zum Bauverfahren haben, darf ich Sie diesbezüglich an die zuständige Baupolizei verweisen.



Mit freundlichen Grüßen

MMag.<sup>a</sup> Theresa Auer  
Geschäftsgruppe Innovation,  
Stadtplanung und Mobilität  
Stadträtin Mag.<sup>a</sup> Ulli Sima  
Telefon: +43 1 4000 81336  
Email: [theresa.auer@wien.gv.at](mailto:theresa.auer@wien.gv.at)

